

Na temelju članka 18. stavka 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Skradina («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 4/10) i članka 5. Rješenja o početnim cijenama pri provođenju natječaja za prodaju nekretnina i davanju u zakup javnih površina («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 6/11 i 4/12), Gradsko vijeće Grada Skradina, na 6. sjednici, od 30. svibnja 2014. godine donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o raspisivanju natječaja za prodaju**  
**građevinskog zemljišta u**  
**vlasništvu Grada Skradina**

1. Raspisuje se natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Skradina, na području naselja Dubravice, zaselak Grahovo Donje, zemljišno-knjižnih oznaka:
  - a) **dio čest.zem. 700/1 k.o.Dubravice, po geodetskom snimku označeno A-B-C-D-E-A, površine 808 m<sup>2</sup>,**
  - b) **dio čest.zem. 700/1 k.o.Dubravice, po geodetskom snimku označeno A-B-C-D-A, površine 240 m<sup>2</sup>.**
2. Uvjeti prodaje:
  - natječaj će se provesti usmenim javnim nadmetanjem,
  - početna kupoprodajna cijena građevinskog zemljišta iznosi 150,00 kn/m<sup>2</sup>, vrijednost zemljišta za prodaju određena je : elaboratom procjene tržišne vrijednosti,
  - troškove ovjere potpisa, porez na promet nekretnina i prijenos vlasništva snosi kupac,
  - **na ime jamčevine** natjecatelji su dužni uplatiti 10% od ukupnog iznosa početne kupoprodajne cijene, na račun Grada Skradina IBAN: HR0724110061839400000, poziv na broj 68-7757-OIB, s naznakom “Jamčevina za natječaj za kupnju zemljišta”, što za **zemljište pod a) iznosi 12.120,00 kn, a za zemljište pod b) iznosi 3.600,00kn.**
3. Prijava za usmeno javno nadmetanje mora sadržavati:
  - a) za pravne osobe: naziv, OIB, adresu sjedišta, kontakt telefon, te izvod iz registra nadležnog trgovačkog suda ne stariji od 6 mjeseci (izvornik ili preslika),
  - b) za fizičke osobe: ime, prezime, OIB, adresa, kontakt telefon, te presliku osobne iskaznice,
  - c) dokaz o uplaćenju jamčevini,
  - d) podatak o broju računa za povrat jamčevine sudionicima koji ne uspiju u natječaju.
4. **Fizičke i pravne osobe koje imaju nepodmirene dospjele obveze prema proračunu Grada Skradina i GKTD “Rivina jaruga d.o.o.” ne mogu sudjelovati u natječaju.**
5. Grad Skradin, nakon provedenog postupka usmenog javnog nadmetanja, s natjecateljem koji je bio najpovoljniji, odnosno koji je ponudio najvišu cijenu, sklapa ugovor o kupoprodaji, te se uplata jamčevine uračunava u kupoprodajnu cijenu.
6. Ukoliko natjecatelj koji je bio najpovoljniji odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji, uplaćena jamčevina se ne vraća, a ugovor o kupoprodaji će se sklopiti s slijedećim najpovoljnijim natjecateljem iz postupka usmenog javnog nadmetanja, bez raspisivanja novog natječaja.

7. Natječaj će se objaviti u “Šibenskom tjedniku” i na oglasnoj ploči Grada Skradina, rok za podnošenje prijava je petnaest dana od dana objave natječaja u “Šibenskom tjedniku”.
8. Prijave dostaviti na adresu : Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22 222 Skradin s naznakom “ Prijava za usmeno javno nadmetanje za prodaju građevinskog zemljišta” ili osobno u pisarnici Gradske uprave.
9. Nepotpune i nepravovremene prijave neće se razmatrati.
10. Gradsko vijeće pridržava pravo poništenja ovog natječaja, ili dijela natječaja bez posebnog obrazloženja.
11. O vremenu i mjestu provođenja usmenog javnog nadmetanja, svi prijavljeni natjecatelji biti će naknadno obaviješteni.
12. Sve obavijesti o natječaju mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Skradina, ili na telefon: 022/771-076.
13. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na Oglasnoj ploči Grada Skradina.

KLASA: 940-02/14-01/1  
URBROJ: 2182/03-02-14-1  
Skradin, 30. svibnja 2014.

GRADSKO VIJEĆE  
GRADA SKRADINA

PREDSJEDNICA  
Katarina Šošić, v.r.