

Na temelju članka 32. Statuta Grada Skradina ,(„ Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ br. 10/09 i 5/13), Gradsko vijeće Grada Skradina na 13. sjednici, održanoj 05. lipnja 2015. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Zone mješovite namjene „Kosa“ Ićevo

Članak 1.

Ovom se Odlukom osniva zona mješovite namjene „Kosa“ Ićevo koja je definirana sljedećim dokumentima prostornog uređenja: Prostornim planom uređenja Grada Skradina kao osnovnim dokumentom prostornog uređenja i Urbanističkim planom uređenja zone mješovite namjene „Kosa“- Ićevo.

Članak 2.

Zona mješovite namjene „Kosa“ Ićevo obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Rupe: 589/2,589/3,589/14,589/17,589/18,589/20,589/28, 589/30,589/31,589/34,589/35,589/36,589/37,589/39,589/38,589/40,589/41,589/42,589/43, 589/44,589/45,589/46,589/47,589/48,589/49,589/50,589/51,589/52,589/53,589/54,589/55, 589/57,589/58,589/59, 589/61,589/60,589/16,589/56,589/22, i dio katastarskih čestica 523/56, 589/29, 848/1.

Članak 3.

Prostorni obuhvat područja zone mješovite namjene „Kosa“Ićevo zauzima približno 32 hektara površine. Zona je smještena na krajnjem sjevernom području Grada Skradina, gdje graniči s naseljima Kakanj i Smrdelje dok na istočnoj strani graniči sa naseljem Rupe.

Članak 4.

Nositelj i organizator razvoja zone mješovite namjene „Kosa“ Ićevo je Grad Skradin.

Članak 5.

(1) Zona mješovite namjene „Kosa“Ićevo je zona sa većinskim udjelom zemljišta u gradskom vlasništvu. Prometna i ostala komunalna infrastruktura usklađena je s Prostornim planom uređenja Grada Skradina, kao i osnovne namjene prostora u gospodarskoj zoni.

(2) Osnovne namjene prostora u Zoni planirane su i utvrđene Urbanističkim planom uređenja zone mješovite namjene „Kosa“ Ićevo.

(3) Zona mješovite namjene „Kosa“ Ićevo definirana je Prostornim planom uređenja Grada Skradina kao građevinsko područje stambene, gospodarske, poslovne te mješovite (stambeno-poslovne) namjene.

(4) Urbanističkim planom uređenja Zone mješovite namjene „Kosa“ Ićevo detaljnije je uređena namjena prostora, način i uvjeti gradnje.

Članak 6.

Sastavni dio ove odluke čini sljedeći prilog:

- Skica obuhvata zone mješovite namjene „Kosa“, Ićevo.

Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o formiranju poslovne zone Skradin („ Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ br. 9/05).

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“

KLASA:302-01/15-01/2

URBOJ: 2182/03-02-15-1

Skradin, 05. lipnja 2015. godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SKRADINA

POTPREDSJEDNIK
Jure Mandušić , v.r.